



Środa Śląska, dnia 16 marca 2018 r.

GNA.6727.3.6.2018

Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa
OT we Wrocławiu
ul. Mińska 60
54-610 Wrocław

dot. Programu Mieszkanie PLUS

W odpowiedzi na Państwa maila z dnia 15 marca 2018 r. uprzejmie informuję, że Gmina Środa Śląska jest wysoce zainteresowana udziałem w Programie Mieszkanie PLUS, aczkolwiek w gminnym zasobie nieruchomości Gmina nie posiada terenów pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

Zaznaczam, iż posiadamy bardzo dobre zaplecze dydaktyczne i sportowo-rekreacyjne w postaci szkół oraz ośrodków sportowych. Ponadto Gmina Środa Śląska położona jest w centrum Dolnego Śląska, w miejscu krzyżowania się ważnych szlaków komunikacyjnych takich jak: droga krajowa 94 (Wrocław - Zielona Góra - Szczecin) oraz droga wojewódzka 346 (Środa Śląska - Kąty Wrocławskie - Oława). Dodatkowym atutem gminy jest połączenie z autostradą A4 (E-40 Drezno - Wrocław - Kijów) oraz linią kolejową E-30 (Wrocław - Zgorzelec - Drezno). Dobra lokalizacja przyczynia się do rozwoju Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, a co za tym idzie zwiększenia miejsc pracy w regionie.

Gmina, aby zaspokoić pilne potrzeby mieszkańców, na dzień dzisiejszy potrzebuje około 50 lokali mieszkalnych. Na terenie gminy zameldowanych na stałe jest 19 094 mieszkańców (stan na dzień 28.02.2018 r.), a zameldowanych na stałe lub czasowo jest 19 343 osób. Patrząc na rozwój gospodarczy na terenie średnich stref ekonomicznych LSSE w perspektywie 1-2 lat na terenie gminy potrzebnych jest ok. 1000 – 1500 mieszkań niskobudżetowych.

W dalszych planach inwestycyjnych, w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych uchwalonych w nowym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zamierzamy jako Gmina wybudować nowoczesną szkołę spełniającą najwyższe standardy oraz poprawić komunikację w mieście poprzez wybudowanie w tym rejonie tzw. „północnej obwodnicy miasta” - w załączeniu mapa terenów mieszkaniowych ujętych w nowym mpzp z planowaną obwodnicą.

Bardzo proszę o spotkanie celem uszczegółowienia ww. inwestycji w ramach realizacji Programu Mieszkanie Plus na terenie miasta Środa Śląska.

z poważaniem

BURMISTRZ
Adam Ruciński

Otrzymują:

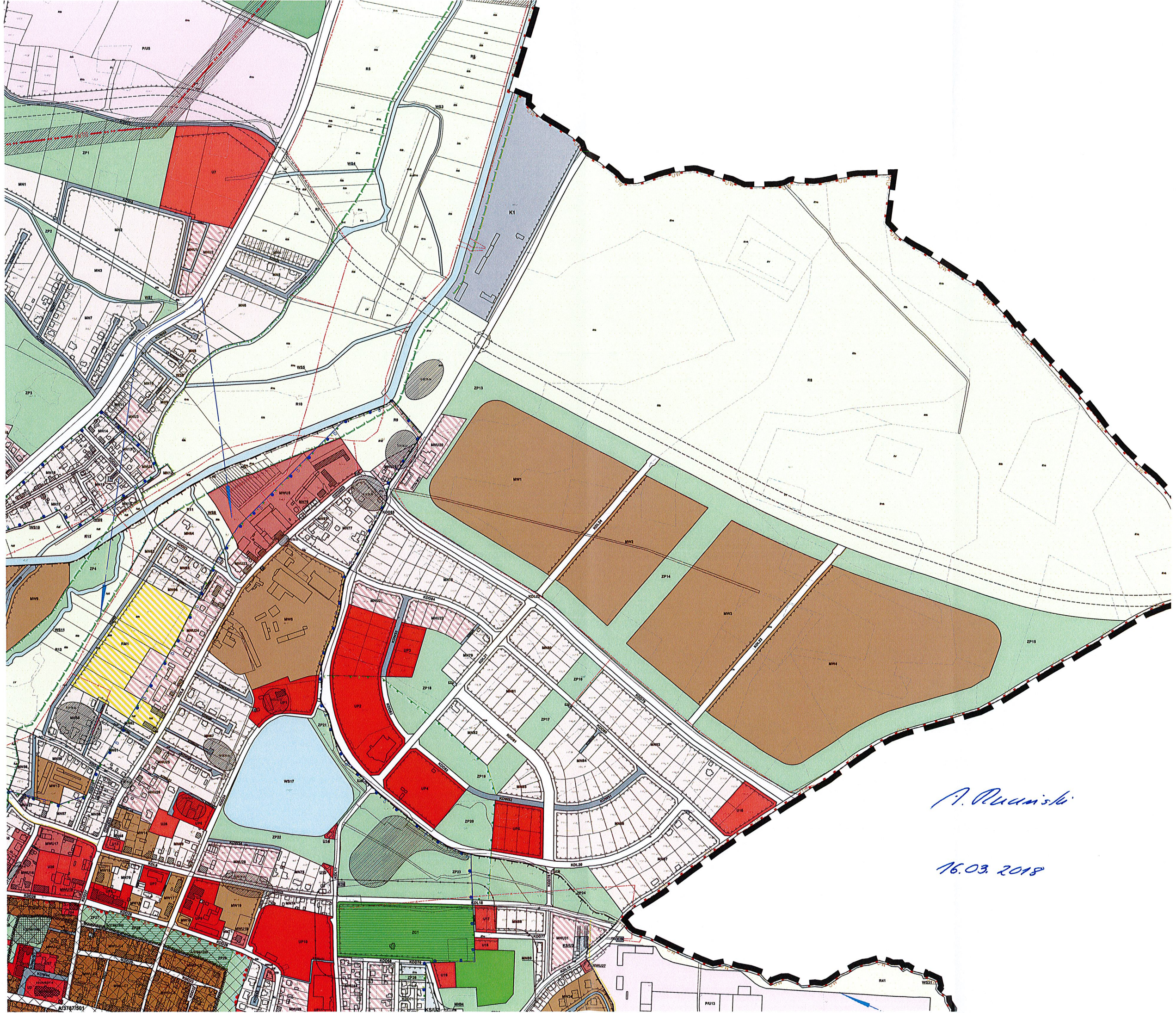
1. adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Krzysztof Kopka, Z-ca kierownika Wydz. Gospodarki Nieruchomościami i Architektury, tel. (71) 39 60 755;
e-mail: architekt@srodaslaska.pl

Zatwierdził:

Katarzyna Raczyńska, Kierownik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami i Architektury, tel. (71) 39 60 746;
e-mail: architekt@srodaslaska.pl



A. Pucinski

16.03.2018