

GNA.6811.13.2019

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na terenie miasta Środa Śląska

Lp	KW	AM	Nr działki	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy [m ²]	Obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości	Stawki czynszu dzierżawnego	Uwagi
1.	WR1S/ 000313 08/2	22	93/15 93/16, 93/17, 93/18, 93/19, 93/20, 93/21, 93/22, 93/23, 93/24 oraz cz. 93/25	2828,50	nr 7 Środa Śląska	Przedmiotem dzierżawy jest grunt położony przy ul. Henryka Probusa 1-3 w Środzie Śląskiej.	Grunt w planie miejscowym przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej. Przedmiot dzierżawy wykorzystywany będzie: - na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, - jako grunty pod obiektami gospodarczymi nietwale z gruntem związanymi, - jako grunty stanowiące części mieszkalnych położonych na działkach przy ul. Henryka Probusa 1, 1A, 2, 3 w Środzie Śląskiej.	Stawki roczne: - dzierżawa na cele rekreacyjno-wypoczynkowe: 1,00 zł netto plus podatek VAT za 1 m ² pow. gruntu, - dzierżawa gruntu stanowiącego części wspólnie: 0,05 zł netto plus podatek VAT za 1 m ² pow. gruntu. Stawki miesięczne: - dzierżawa gruntów pod garażami niezwiązanymi trwale z gruntem: 2,43 zł netto plus podatek VAT/1 m ² - dzierżawa gruntów pod pomieszczeniami gospodarczymi niezwiązanymi trwale z gruntem: 1,54 zł netto plus podatek VAT/1 m ² - dzierżawa gruntów pod altanami niezwiązanymi trwale z gruntem: 1 zł netto plus podatek VAT/m ² - dzierżawa gruntów pod altanami niezwiązanymi trwale z gruntem: 1 zł netto plus podatek VAT/m ² Czynsz ze stawką miesięczną płatny w okresach trzymiesięcznych. Czynsz może być waloryzowany jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w Monitorze Polskim.	Umowa zostanie zawarta na okres dziesięciu lat na podstawie Uchwały Nr XXXIII/312/01 Rady Gminy i Miasta w Środzie Śląskiej z dnia 28 marca 2001 r. i Uchwały Nr VI/58/19 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 27 lutego 2019 r.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Architektury, pok. nr A-6



Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 13.03.2019 r. do 02.04.2019 r.

BURMISTRZ
Adam Ruciński
Adam Ruciński