

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ**  
**z dnia ..... 2019 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany**  
**"Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 12 pkt 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.), w związku z uchwałą nr XLI/338/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do zamiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska i uchwałą nr XLV/373/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie przystąpienia do zamiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska, Rada Miejska w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

- § 1.** Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska, przyjętego uchwałą nr LVI/510/18 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 31 stycznia 2018 r., zwaną dalej studium.
- § 2.** Załącznikami do niniejszej uchwały są:
1. ujednoczony tekst studium - załącznik nr 1a do niniejszej uchwały;
  2. ujednoczony rysunek studium - załącznik nr 1b do niniejszej uchwały;
  3. rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag - załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLASKIEJ**  
**z dnia ..... 2018 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany**  
**"Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska"**

Zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska opracowano na podstawie uchwał:

- nr XLI/338/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do zamiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska.
- nr XLV/373/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie przystąpienia do zamiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska.

Głównym celem opracowania zmiany studium jest:

- na obszarze wsi Słup zmiana przeznaczenia terenu przeznaczonego dotychczas pod tereny zabudowy mieszkaniowo - gospodarczej, na cele zabudowy usługowej (usługi publiczne) o znaczeniu lokalnym;
- na obszarze wsi Jastrzębce zmiana przeznaczenia części terenu przeznaczonego dotychczas pod tereny zabudowy mieszkaniowo - gospodarczej, na cele zabudowy usługowej oraz umożliwienie realizacji ciągu pieszo - jezdnych będących inwestycjami celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

Do projektu zmiany studium sporządzono, prognozę oddziaływania na środowisko oraz rozpoczęto postępowanie w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.