BURMISTRZ ŚRODY ŚLĄSKIEJ
Plac Wolności 5
55-300 Środa Śląska

Środa Śląska, dnia 03.11.2020r.

GNA.6811.52.2020

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na terenie miasta Środa Śląska

Lp	*KW*	*AM*	*Nr działki*	*Powierzchnia przedmiotu dzierżawy [m²]*	*Obręb*	*Opis nieruchomości*	*Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości*	*Stawki czynszu dzierżawnego*	*Uwagi*
1.	WR1S/00041286/4, WR1S/00020008/9	23	cz. dz. 89, 91, 90/2	1714,79 m²	Obręb 7 Środa Śląska	Przedmiotem dzierżawy jest część działek nr 89, 91, 90/2 położonych przy ul. Żwirki i Wigury 4 w Środzie Śląskiej.	Część działki objętej dzierżawą w planie miejscowym przeznaczony jest pod teren zabudowy śródmiejskiej oraz teren dróg publicznych klasy D. Przedmiot dzierżawy wykorzystywany będzie: -na cele rekreacyjno - wypoczynkowe - jako części wspólne przy budynku mieszkalnym położonym na działce nr 90/1 AM-23 przy ul. Żwirki i Wigury 4 w Środzie Śląskiej - jako grunty pod altaną, pomieszczeniem gospodarczym oraz garażami	<u>Czynsz roczny:</u> -dzierżawa na cele rekreacyjno-wypoczynkowe- 1,00 zł netto plus podatek VAT za 1 m² pow. gruntu - dzierżawa gruntu stanowiącego części wspólne- 0,05 zł netto plus podatek VAT za 1 m² pow. gruntu. <u>Czynsz miesięczny:</u> -dzierżawa gruntu pod altaną 1,00 zł netto plus podatek VAT za 1 m² pow. gruntu -dzierżawa gruntu pod pomieszczeniem gospodarczym- 1,54 zł netto plus podatek VAT za 1 m² pow. Gruntu -dzierżawa gruntu pod garażem-2,43 zł netto plus podatek VAT za 1 m² pow. Gruntu Czynsz może być waloryzowany jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w Monitorze Polskim.	Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat na podstawie Uchwały Nr XXXIII/312/01 Rady Gminy i Miasta w Środzie Śląskiej z dnia 28 marca 2001 r. z późn. zm. i Uchwały nr XXXIII/348/20 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 października 2020r.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Architektury, pok. nr A-6

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 10.11.2020r. do 30.11.2020r.

BURMISTRZ
Adam Ruciński