

Środa Śląska, dnia 08.12.2020r.

GNA.6811.58.2020

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na terenie miasta Środa Śląska

Lp	KW	AM	Nr działki	Powier- zchnia przedmio- tu dzierzaw- y [m ²]	Obręb	Opis nierucho- mości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości	Stawki czynszu dzierżawnego	Uwagi
1.	WR1S/ 0004125 1/0	16	cz. dz. 51/8	1328,56 m ²	Obręb 5 Środa Śląska	Przedmiotem dzierzawy jest część działki nr 51/8 położonej przy ul. Małczyckiej 28 w Środzie Śląskiej.	Część działki objętej dzierżawą w planie miejscowym przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej. Przedmiot dzierżawy wykorzystywany będzie: -na cele rekreacyjno - wypoczynkowe - jako części wspólne przy budynku mieszkalnym położonym na działce nr 51/1 AM-16 przy ul. Małczyckiej 28 w Środzie Śląskiej - jako grunty pod wiatą oraz garażem	<u>Czynsz roczny:</u> -dzierżawa na cele rekreacyjno- wypoczynkowe- 1,00 zł netto plus podatek VAT za 1 m ² pow. gruntu - dzierżawa gruntu stanowiącego części wspólne- 0,05 zł netto plus podatek VAT za 1 m ² pow. gruntu. <u>Czynsz miesięczny:</u> -dzierżawa gruntu pod wiatą 1,00 zł netto plus podatek VAT za 1 m ² pow. gruntu -dzierżawa gruntu pod garażem-2,43 zł netto plus podatek VAT za 1 m ² pow. Gruntu Czynsz może być waloryzowany jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w Monitorze Polskim.	Umowa zostanie zawarta na okres do 10 lat na podstawie Uchwały Nr XXXIII/312/01 Rady Gminy i Miasta w Środzie Śląskiej z dnia 28 marca 2001 r. z późn. zm. i Uchwały nr XXXIV/359/20 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 25 listopada 2020r.

Blizszych informacji udziela Wydział Gospodarki
Nieruchomościami i Architektury, pok. nr A-6

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni
tj. od 10.12.2020r. do 31.12.2020r.

BURMISTRZ
A. Ruciński
Adam Ruciński