

Załącznik Nr 3 do instrukcji do wniosku o płatność w programie Ciepłe Mieszkanie na terenie Gminy Środa Śląska
Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 192/2024 Burmistrza Gminy Środa Śląska z dnia 3 września 2024 r.

| | |
|-----|---|
| 1. | W Dokumencie należy wypełniać jedynie pola w kolorze białym, z wyjątkiem sytuacji opisanych poniżej w pkt 5.3 poniżej (pola w kolorze jasnożółtym lub jasnozielonym). |
| 2. | Pola w odcieniach szarości, a także pola w kolorze żółtym i zielonym zawierające jednostki nie powinny być wypełniane. |
| 3. | Sekcja I Dane o budynku mieszkalnym / lokalu mieszkalnym |
| 3.1 | W sekcji należy podać dane dot. budynku / lokalu mieszkalnego. |
| 4. | W sekcji II. Zakres rzeczowy wchodzący w skład wariantu optymalnego z audytu energetycznego (wariantu wybranego do realizacji przez audytora) należy wpisywać przedsięwzięcia/ulepszenia/usprawnienia wskazane do realizacji w wariantcie optymalnym. Przedsięwzięcia te powinny być ujęte w sposób skrótowy/hasłowy, a jednocześnie powinny umożliwiać w prosty sposób ich weryfikację z pojęciami wpisanymi do audytu energetycznego, np.: <i>modernizacja systemu grzewczego i systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej</i> w odniesieniu do kosztów kwalifikowanych Programu. W przypadku ocieplenia przegród budowlanych należy podać wartość współczynnika przenikania ciepła przegrody U przed termomodernizacją i po termomodernizacji. W pozostałych przypadkach należy wpisać "nie dotyczy". Jeżeli w audycie energetycznym znajduje się więcej pozycji z zakresu rzeczowego przedsięwzięcia jak wierszy w niniejszym Dokumencie podsumowującym audyt energetyczny, kolejne pozycje należy dodawać w jednym wierszu, co można zrobić przez użycie skrótu klawiszowego ALT+ENTER w oknie komórki. |
| 4.1 | Jeżeli audyt energetyczny uwzględnia instalację kolektorów słonecznych lub fotowoltaiki należy podać odpowiednio powierzchnię/moc instalacji. |
| 5. | Sekcja III. Wskaźniki rocznego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku |
| 5.1 | Należy podać główne źródło ciepła / dominujące źródło ciepła wykorzystywane na potrzeby ogrzewania przed termomodernizacją i po termomodernizacji - źródło należy wybrać z listy rozwijanej. Jeżeli w budynku znajduje się więcej niż jedno źródło ciepła, należy podać źródło, które jest wykorzystywane do ogrzewania największej powierzchni budynku. Jeżeli przedsięwzięcie nie obejmuje wymiany źródła ciepła w polu "przed termomodernizacją" należy wybrać właściwe źródło ciepła a w polu "po termomodernizacji" należy wybrać: "Nie obejmowało wymiany źródła ciepła". |
| 5.2 | Następnie należy podać wskaźnik rocznego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku (z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) [kWh/(m ² *rok)] przed termomodernizacją i po termomodernizacji. |
| 5.3 | Następnie należy odpowiedzieć na pytania: Czy wartość redukcji emisji PM10/BaP/CO2 zostały wyliczone w audycie energetycznym. Jeżeli w ramach audytu energetycznego zostały obliczone te wartości - należy je wpisać odpowiednio w pola E34, E35 lub E36. W przeciwnym wypadku wartości zostaną wyliczone automatycznie. |
| 6. | Sekcja IV. Wyliczenie efektów energetycznych i ekologicznych |
| 6.1 | W tej sekcji wartości wyliczane są automatycznie. |
| 7. | W sekcji V. Oświadczenia Audytora należy wpisać datę przekazania audytu energetycznego Beneficjentowi. |
| 8. | W sekcji VI. Uwagi, komentarze, podpis Audytor ma możliwość zamieszczenia dodatkowych informacji dla Beneficjenta, Gminy lub wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej. |
| 9. | W sekcji VI. Uwagi, komentarze, podpis wymagany jest podpis Audytora. W sytuacji gdy Audytor podpisuje Dokument elektronicznie, w polu tym należy wpisać imię i nazwisko Audytora oraz dodać "PODPISANY ELEKTRONICZNIE". Następnie Dokument należy podpisać elektronicznie. W innym przypadku należy wydrukować Dokument i podpisać go ręcznie. |
| 10. | Do wniosku o płatność należy załączyć Dokument podsumowujący audyt energetyczny w wersji edytowalnej oraz w wersji podpisanej - np. jako skan podpisanego dokumentu, plik pdf podpisany elektronicznie, plik typu .zip z plikami podpisanymi i plikami podpisu. |

DOKUMENT PODSUMOWUJĄCY AUDYT ENERGETYCZNY PODSUMOWANIE OBLICZEŃ AUDYTOWYCH Z WYLICZENIEM EFEKTÓW ENERGETYCZNYCH I EKOLOGICZNYCH
DOKUMENT POMOCNICZY DLA AUDYTORÓW ENERGETYCZNYCH W RAMACH PROGRAMU PRIORYTETOWEGO CIEPŁE MIESZKANIE

Niniejszy dokument nie stanowi audytu energetycznego, a jest jedynie jego podsumowaniem. Oryginalny audyt energetyczny powinien być przechowywany przez Beneficjenta końcowego i udostępniany do kontroli przez Gminę lub Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej właściwy ze względu na lokalizację budynku/lokalu mieszkalnego, którego dotyczy, lub przez inny podmiot wskazany w umowie dotacji.

I. Dane o budynku mieszkalnym wielorodzinnym

| | | | |
|--|--------------|-------------------------|----------------|
| Adres budynku wielorodzinnego mieszkalnego | Kod pocztowy | Miejscowość | |
| | Ulica | | |
| | Nr budynku | Liczba lokali w budynku | |
| Powierzchnia użytkowa budynku | | | m ² |

II. Zakres rzeczowy wchodzący w skład wariantu optymalnego z audytu energetycznego (wariantu wybranego do realizacji przez audytora) 1)

| Nazwa | Współczynnik przenikania ciepła przegrody U przed termomodernizacją | Współczynnik przenikania ciepła przegrody U po termomodernizacji |
|---|---|--|
| 1. Np. Modernizacja systemu grzewczego i systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| 2. Np. Modernizacja przegrody ściana zewnętrzna piwnica i parter | Np. 0,999 | Np. 0,111 |
| 3. Np. Wymiana okien | Np. 9,999 | Np. 0,111 |
| 4. | | |
| 5. | | |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |
| 10. | | |

Odnawialne Źródła Energii (OZE) - jeśli dotyczy:

| | | |
|---|--|----------------|
| 1. Kolektory słoneczne o powierzchni: | | m ² |
| 2. Instalacja fotowoltaiczna (PV) o mocy: | | kWp |

III. Wskaźniki rocznego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku i redukcji niektórych emisji - zgodnie z audytem energetycznym

| | Przed termomodernizacją: | | Po termomodernizacji: | | Redukcja w [%] |
|---|---|---------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------|
| | Wartość | Jednostka | Wartość | Jednostka | |
| 1. Główne źródło ciepła / Dominujące źródło ciepła ²⁾ | | | | | |
| 2. Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku (z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) ³⁾ | | kWh/(m ² *rok) | | kWh/(m ² *rok) | |
| 3. Emisja pyłu PM10 | Czy wartość została obliczona w audycie energetycznym ? | | | g/rok | |
| 4. Emisja benzo(a)pirenu | Czy wartość została obliczona w audycie energetycznym ? | | | g/rok | |
| 5. Emisja CO ₂ | Czy wartość została obliczona w audycie energetycznym ? | | | kg/rok | |

IV. Wyliczenie efektów ekologicznych⁴⁾

| | Wartość | Jednostka |
|---|---------|-----------|
| 1. Ograniczenie zużycia energii końcowej | | MWh/rok |
| 2. Ograniczenie emisji pyłu PM10 | | Mg/rok |
| 3. Ograniczenie emisji benzo(a)pirenu | | Mg/rok |
| 4. Zmniejszenie emisji CO ₂ | | Mg/rok |
| 5. Dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej z zainstalowanych mikroinstalacji fotowoltaicznych ⁵⁾ | | MWe |

V. Oświadczenia Audytora

| | |
|---|--|
| 1. Oświadczam, że wykonałem/wykonałam audyt energetyczny dotyczący budynku mieszkalnegowskazanego w części I niniejszego Dokumentu i przekazałem/przekazałam go Beneficjentowi w dniu: | |
| 2. Oświadczam, że dane wpisane w niniejszym Dokumencie podsumowującym audyt energetyczny są zgodne z audytem energetycznym, o którym mowa w Oświadczeniu nr 1. | |
| 3. Oświadczam, że w ramach audytu energetycznego wykonałem/wykonałam inwentaryzację techniczno-budowlaną budynku oraz wynikającą z niej ocenę stanu technicznego budynku w zakresie istotnym dla wskazania właściwych ulepszeń i przedsięwzięć termomodernizacyjnych. | |

VI. Uwagi, komentarze, podpis

| | |
|-------------------|---|
| Uwagi/komentarze: | Imię, nazwisko, data i podpis Audytora: |
|-------------------|---|

Objaśnienia

- 1) W tabeli należy wpisać rodzaje zadań (ulepszeń, usprawnień) wskazanych przez audytora do realizacji na podstawie wariantu optymalnego
- 2) Jeżeli w budynku znajduje się więcej niż jedno źródło ciepła, należy podać źródło, które jest wykorzystywane do ogrzewania największej powierzchni budynku.
- 3) Zgodnie z pozycją 6.9 w Tabeli 2. Karta audytu energetycznego budynku w Załączniku nr 1 do Rozporządzenia (Dz. U. 2009 nr 43 poz. 346 z późn. zm.)
- 4) Wyliczenie efektów ekologicznych na podstawie danych wprowadzonych w pkt III.
- 5) Rozumiane jako moc zainstalowanych mikroinstalacji fotowoltaicznych.

| Przedsięwzięcie dot. źródła ciepła | Lp. | Źródło ciepła | paliwo: | uśredniona sezonowa sprawność źródła ciepła 1) | współczynnik nakładu nieodnawialnej energii | Wskaźniki emisji zanieczyszczeń - przeliczone na GJ | | | Wskaźniki emisji zanieczyszczeń - przeliczenie na MWh (do sporządzenia obliczeń metodą wskaźnikową) | | |
|--|---------------------|--|---|---|---|---|---|-----------|---|-----------|----------|
| | | | | | | CO2 3) | PM10 4) | BaP 4) | CO2 | PM10 | BaP |
| | | | | | | kg/GJ | g/GJ | g/GJ | kg/MWh | g/MWh | g/MWh |
| Stary piec: | 0 | Istniejące nieefektywne źródło ciepła na paliwo stałe - "kopcuch" | paliwo stałe | 0,65 | 1,1 | 94,730 | 427,000 | 0,280 | 341,028 | 1 537,200 | 1,008 |
| Wymiana źródła ciepła na źródło zgodne z Programem Ciepłe Mieszkanie: | 1 | Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem | sieć ciepłownicza | 0,95 | 1,1 | 93,540 | | | 336,744 | | |
| | 2 | Pompa ciepła powietrze/woda | energia elektryczna | 3,5 | 2,5 | 196,667 | | | 708,000 | | |
| | 3 | Pompa ciepła powietrze/woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej | energia elektryczna | 3,5 | 2,5 | 196,667 | | | 708,000 | | |
| | 4 | Pompa ciepła typu powietrze/powietrze | energia elektryczna | 3,5 | 2,5 | 196,667 | | | 708,000 | | |
| | 5 | Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej | energia elektryczna | 3,5 | 2,5 | 196,667 | | | 708,000 | | |
| | 6 | Kocioł gazowy kondensacyjny | gaz ziemny | 0,95 | 1,1 | 55,480 | 0,300 | | 199,728 | 1,080 | |
| | 7 | Kotłownia gazowa (w tym: przyłącze gazowe i instalacja) | gaz ziemny | 0,95 | 1,1 | 55,480 | 0,300 | | 199,728 | 1,080 | |
| | 8 | Kocioł olejowy kondensacyjny | olej opałowy | 0,95 | 1,1 | 77,750 | 2,000 | 0,000120 | 279,900 | 7,200 | 0,000432 |
| | 9 | Kocioł zgasowujący drewno o podwyższonym standardzie | biomasa | 0,85 | 0,2 | 112,000 | 16,000 | | 0,000 | 57,600 | |
| | 10 | Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie | biomasa | 0,85 | 0,2 | 112,000 | 16,000 | | 0,000 | 57,600 | |
| | 11 | Ogrzewanie elektryczne | energia elektryczna | 0,95 | 2,5 | 196,667 | | | 708,000 | | |
| Brak wymiany źródła | 0 | Nie obejmowało wymiany źródła ciepła | | | | | | | | | |
| | 9 | Kocioł na węgiel z automatycznym podajnikiem | paliwo stałe | 0,85 | 1,1 | 94,730 | 18,000 | | 341,028 | 64,800 | |
| 1) Na podstawie dostępnej literatury | | | | | | | | | | | |
| 2) Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej. | | | | | | | | | | | |
| 3) Zgodnie z opracowaniem KOBIZE: "Wartości opalowe (WO) i wskaźniki emisji CO2 (WE) w roku 2020 do raportowania w ramach Systemu Handlu Uprawnieniami do Emisji za rok 2023" z grudnia 2022 r. lub WSKAŹNIKI EMISYJNOŚĆ CO2, SO2, NOx, CO i pyłu całkowitego DLA ENERGII ELEKTRYCZNEJ na podstawie informacji zawartych w Krajowej bazie o emisjach gazów cieplarnianych i innych substancji za 2020 rok | | | | | | | | | | | |
| 4) Zgodnie z zestawieniem tabelarycznym Wskaźniki emisji zanieczyszczeń powietrza emitowanych z indywidualnych źródeł ciepła opracowane przez Instytut Chemicznej Przeróbki Węgla (wartości wskaźników zostały zaktualizowane w związku z pracą zrealizowaną przez Instytut Chemicznej Przeróbki Węgla na zlecenie IOS-PIB KOBIZE. Aktualizacja dokonywana w zależności od zmian prawnych i gospodarczych). (dane dla pozycji: 8, 21, 22, 33,34) Dane na dzień: 23 czerwca 2021. Dostęp: https://dane.gov.pl/pl/dataset/2182/resource/31256/table | | | | | | | | | | | |
| Źródło przed termomodernizacją | paliwo: | uśredniona sezonowa sprawność źródła ciepła 1) | współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej 2) | Wskaźniki emisji zanieczyszczeń - przeliczone na GJ | | | Wskaźniki emisji zanieczyszczeń - przeliczenie na MWh (do sporządzenia obliczeń metodą wskaźnikową) | | | | |
| | | | | CO2 3) | PM10 4) | BaP 4) | CO2 | PM10 | BaP | | |
| | | | | kg/GJ | g/GJ | g/GJ | kg/MWh | g/MWh | g/MWh | | |
| Istniejące nieefektywne źródło ciepła na paliwo stałe - "kopcuch" | paliwo stałe | 0,65 | 1,1 | 94,730 | 427,000 | 0,280 | 341,028 | 1 537,000 | 1,008 | | |
| Podłączenie do sieci ciepłowniczej | sieć ciepłownicza | 0,95 | 1,1 | 93,540 | 0,000 | 0,000 | 336,744 | 0,000 | 0,000 | | |
| Pompa ciepła | energia elektryczna | 3,5 | 2,5 | 196,667 | 0,000 | 0,000 | 708,000 | 0,000 | 0,000 | | |
| Kocioł gazowy | gaz ziemny | 0,95 | 1,1 | 55,480 | 0,300 | 0,000 | 199,728 | 1,080 | 0,000 | | |
| Kocioł olejowy | olej opałowy | 0,95 | 1,1 | 77,750 | 2,000 | 0,000 | 279,900 | 7,200 | 0,000 | | |
| Kocioł na węgiel minimum 5 klasy | paliwo stałe | 0,85 | 1,1 | 94,730 | 18,000 | 0,000 | 341,028 | 64,800 | 0,000 | | |
| Kocioł na biomasę minimum 5 klasy | biomasa | 0,85 | 0,2 | 112,000 | 16,000 | 0,000 | 0,000 | 57,600 | 0,000 | | |
| Ogrzewanie elektryczne | energia elektryczna | 0,95 | 2,5 | 196,667 | 0,000 | 0,000 | 708,000 | 0,000 | 0,000 | | |