

**UCHWAŁA NR XXII/178/25
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
z dnia 29 września 2025 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w centrum wsi Szczepanów**

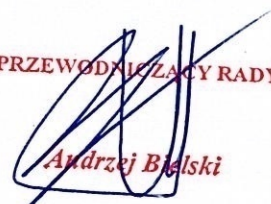
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1153), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024, poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w centrum wsi Szczepanów, w zakresie określonym na **załączniku graficznym** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Andrzej Bielski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Środzie Śląskiej podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w centrum wsi Szczepanów, w zakresie określonym na załączniku graficznym.

Na wskazanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XLVII/489/21 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 27 października 2021 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczepanów w obrębie geodezyjnym.

Niniejszym przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w centrum wsi Szczepanów (działki nr 126/23, 126/22, 126/24, 126/25 oraz 126/26 AM-2), w celu dopuszczenia możliwości budowy obiektów publicznych oraz obiektów sportu i rekreacji, w tym świetlicy wiejskiej.

W urzędowych zasobach materiałów geodezyjnych znajdują się niezbędne opracowania do przeprowadzenia zmiany planu miejscowego.

Zakres prac planistycznych wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2404).

Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury planistycznej zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe uznaje się za uzasadnione przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w centrum wsi Szczepanów, w zakresie określonym na załączniku graficznym.